



**Приглашаем Вас инвестировать в развитие перспективной сети частных медицинских клиник в Бухаре**



# Краткое описание проекта

## Цель проекта

Создание современного, хорошо оснащенного многопрофильного медицинского центра предоставляющего широкий спектр медицинских услуг высокого качества для населения.

## География реализации

- г.Бухара

## Финансирование

- 2 млн. долл. США

NPV инвестора с учетом рисков: 1,14 млн долл. США



## Сроки реализации

- 2018 г. – разработка концепции развития сети, ремонт помещений, закупка оборудования (1-я волна)
- 2019 г. – запуск клиник 1-й волны, ремонт помещений, закупка оборудования (2-я волна)
- 2020 г. – запуск клиник 2-й волны

## Инвестиционные условия

- Инвестор получает право собственности на весь бизнес

IRR (долл. США): 17%

# Бизнес-модель

Крупные клиники с приемом терапевтов и специалистов, а также широким спектром диагностики



## Отделение диагностики:

- УЗИ
- МРТ
- КТ
- Рентгенографии
- Эндоскопии

## Специалисты:

- |                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| • Гинеколог     | • Уролог               |
| • Невролог      | • Кардиолог            |
| • Онколог       | • Эндокринолог         |
| • Отоларинголог | • Дерматолог           |
| • Офтальмолог   | • Гастроэнтеролог      |
| • Травматолог   | • Аллерголог-иммунолог |

## Первичный прием:

- Ресепшн
- Терапевты (2 кабинета)
- Педиатры (2 кабинета)
- Хирург
- перевязочная
- Процедурный кабинет (забор анализов и т.д.)

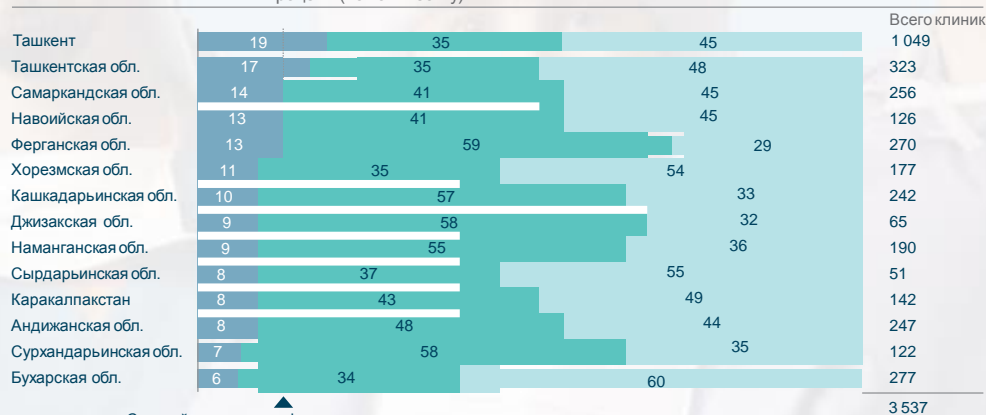


# Конкуренция

**В настоящее время только 13% частных клиник предоставляют многопрофильную поликлиническую помощь**

■ Многопрофильное учреждение ■ Специализированное учреждение ■ Стоматология

Структура частных клиник (поликлиническое звено) по видам деятельности, процент (по количеству)



Средний по многопрофильным учреждениям по Республике Узбекистан: около 13%



# Инвестиционная привлекательность

## Правительство страны поддерживает развитие частной медицины

Развитие рынка частных медицинских услуг

Льготы частным медицинским организациям с иностранным участием

Государственная поддержка операционной деятельности

Расширение списка разрешенных видов услуг для частного сектора в три раза

Разработка правовых основ рынка добровольного медицинского страхования

Освобождение организаций<sup>1</sup> от уплаты всех видов налогов и отчислений в государственные фонды

Освобождение иностранных специалистов от уплаты налога на доходы физических лиц

Освобождение от таможенных платежей при ввозе медицинского оборудования<sup>2</sup>

Обеспечение всей необходимой инженерно-коммунальной инфраструктурой

Льготные ставки на аренду помещений в государственной собственности

<sup>1</sup> Кроме косметических и стоматологических, до 2022 г.

<sup>2</sup> Согласно перечню